Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.09.2026, поступившего на рассмотрение 18.09.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 9

18.09.2026г. № КУВИ-001/2026-127178565	
Кадастровый номер:	50:09:0000000:115637
Номер кадастрового квартала:	50:09:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2012

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 072:026-5669; Инвентарный номер 072:026-5669/8; Условный номер 50-50-03/009/2010-027
Местоположение:	Московская область, р-н. Клинский, п. Выголь, ул. Ленина, д. 2, пом. 8
Площадь, м²:	32
Назначение:	Жилое
Наименование:	Квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 02
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	275440.96
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:03:0070219:107
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	дата завершения кадастровых работ: 20.04.1993

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 9

18.09.2026г. № КУВИ-001/2026-127178565	
Кадастровый номер:	50:09:0000000:115637

Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа); 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.
Получатель выписки:	Государственная корпорация "Агентство по страхованию вкладов"

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 9

18.09.2026г. № КУВИ-001/2026-127178565	
Кадастровый номер:	50:09:0000000:115637

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Сабанова Любовь Аркадьевна, 05.02.1970, п.Заводоуспенское Тугулымского района Свердловской области, Российской Федерации, СНИЛС 070-337-142 29 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 71 04 №039715, выдан 14.11.2003, Отделом внутренних дел Тюменского района Тюменской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50-50-62/083/2011-064 04.07.2011 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

4.1	вид:	Запрещение регистрации
	предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Московская область, р-н. Клинский, п. Выголь, ул. Ленина, д. 2, пом. 8, площадью 32 кв.м., с кадастровым номером 50:09:0000000:115637
	дата государственной регистрации:	02.03.2026 13:50:28
	номер государственной регистрации:	50:09:0000000:115637-50/426/2026-40
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Клинское РОСП ГУФССП России по Московской области, № 444401348/5014 (34188/23/50014-ИП), выдан 26.02.2026, Клинское РОСП ГУФССП России по Московской области
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 9

18.09.2026г. № КУВИ-001/2026-127178565	
Кадастровый номер:	50:09:0000000:115637

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.2	вид:	Запрещение регистрации
		предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Московская область, р-н. Клинский, п. Выголь, ул. Ленина, д. 2, пом. 8, площадью 32 кв.м., с кадастровым номером 50:09:0000000:115637
		дата государственной регистрации:	30.06.2025 14:31:25
		номер государственной регистрации:	50:09:0000000:115637-50/141/2025-27
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Клинское РОСП ГУФССП России по Московской области, № 411986369/5014 (243257/25/50014-ИП), выдан 24.06.2025, Клинское РОСП ГУФССП России по Московской области
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 9

18.09.2026г. № КУВИ-001/2026-127178565	
Кадастровый номер:	50:09:0000000:115637

	4.3	вид:	Запрещение регистрации
		предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Московская область, р-н. Клинский, п. Выголь, ул. Ленина, д. 2, пом. 8, площадью 32 кв.м., с кадастровым номером 50:09:0000000:115637
		дата государственной регистрации:	30.06.2025 14:22:45
		номер государственной регистрации:	50:09:0000000:115637-50/141/2025-26
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Клинское РОСП ГУФССП России по Московской области, № 411986502/5014 (243126/25/50014-ИП), выдан 24.06.2025, Клинское РОСП ГУФССП России по Московской области
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.4	вид:	Запрещение регистрации
		предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Московская область, р-н. Клинский, п. Выголь, ул. Ленина, д. 2, пом. 8, площадью 32 кв.м., с кадастровым номером 50:09:0000000:115637
		дата государственной регистрации:	16.09.2024 09:34:08
		номер государственной регистрации:	50:09:0000000:115637-50/215/2024-11
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 9

18.09.2026г. № КУВИ-001/2026-127178565

Кадастровый номер:	50:09:0000000:115637

		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Клинское РОСП ГУФССП России по Московской области, № 369608732/5014 (420542/24/50014-ИП), выдан 11.09.2024, Клинское РОСП ГУФССП России по Московской области
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.5	вид:	Запрещение регистрации
		предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Московская область, р-н. Клинский, п. Выголь, ул. Ленина, д. 2, пом. 8, площадью 32 кв.м., с кадастровым номером 50:09:0000000:115637
		дата государственной регистрации:	08.02.2024 12:08:33
		номер государственной регистрации:	50:09:0000000:115637-50/215/2024-8
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Клинское РОСП ГУФССП России по Московской области, № 331268996/5014 (34188/23/50014-ИП), выдан 07.02.2024, Клинское РОСП ГУФССП России по Московской области

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 9

18.09.2026г. № КУВИ-001/2026-127178565	
Кадастровый номер:	50:09:0000000:115637

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.6	вид:	Арест
		предмет:	данные отсутствуют
		дата государственной регистрации:	16.03.2018 19:04:12
		номер государственной регистрации:	50:09:0000000:115637-50/001/2018-1
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Определение об обеспечении иска, выдан 06.03.2018
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 9

18.09.2026г. № КУВИ-001/2026-127178565

Кадастровый номер:			50:09:0000000:115637
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.7	вид:	Ипотека в силу закона
		предмет:	весь объект
		дата государственной регистрации:	27.07.2016 19:54:06
		номер государственной регистрации:	50-50-62/083/2011-064
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.07.2011 с 04.07.2011 на 276 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк "СИБЭС" (акционерное общество), ИНН: 5503044518, ОГРН: 1025500000459
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи квартиры, выдан 24.06.2011, дата государственной регистрации: 04.07.2011, номер государственной регистрации: 50-50-62/083/2011-063 Договор купли-продажи закладных, № 05-01-0099-Ф, выдан 29.04.2016
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 9

18.09.2026г. № КУВИ-001/2026-127178565	
Кадастровый номер:	50:09:0000000:115637

9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия