Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Луганской Народной Республике
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1

05.05.2025г.	
Кадастровый номер:	95:16:0000000:43035
Номер кадастрового квартала:	95:16:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	13.11.2024
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 4424855400:18:001:0038
Адрес:	Российская Федерация, Луганская Народная Республика, муниципальный округ Станично-Луганский, поселок городского типа Петровка, улица Центральная, земельный участок 18
Площадь, м2:	59165
Кадастровая стоимость, руб:	не определена
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для обслуживания существующих зданий и сооружений целостного имущественного комплекса
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 3 - Описание местоположения земельного участка, отсутствуют.
Получатель выписки:	Карнаухов Николай Иванович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОГОРОДНЕЕ", 9403010103

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости распечатана с электронного документа подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью

Филиал ППК «Роскадастр» по Луганской Народной Республике
Ведущий инженер межрайонного отдела
Антипова И.Н.

05.05.2025г.

(подпись)

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Луганской Народной Республике

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
06.05.2025г.			

Кадастровый номер:	95:16:0000000:43035
Номер кадастрового квартала:	95:16:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	13.11.2024
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 4424855400:18:001:0038
Адрес:	Российская Федерация, Луганская Народная Республика, муниципальный округ Станично-Луганский, поселок городского типа Петровка, улица Центральная, земельный участок 18
Площадь, м2:	59165
Кадастровая стоимость, руб:	не определена
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для обслуживания существующих зданий и сооружений целостного имущественного комплекса
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 3 - Описание местоположения земельного участка, отсутствуют.
Получатель выписки:	Карнаухов Николай Иванович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОГОРОДНЕЕ", 9403010103

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости распечатана с электронного документа подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью

Филиал ППК «Роскадастр» по Луганской Народной Республике
Ведущий инженер межрайонного отдела
Антипова И.Н.

06.05.2025г.

(подпись)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
06.05.2025г.			
Кадастровый номер:	95:16:0000000:43035		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОГОРОДНЕЕ", ИНН: 9403010103, ОГРН: 1229400036304
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 95:16:0000000:43035-95/020/2025-1 06.05.2025 10:51:42
3	Документы-основания	3.1	Постановление "Об установлении соответствия вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 4424855400:18:001:0038 классификатору видов разрешенного использования земельных участков", № 141, выдан 13.03.2025, Администрация муниципального округа муниципальное образование Станично-Луганский муниципальный округ Луганской Народной Республики Государственный акт о праве на землю, серия: ЯИ, № 218037, выдан 07.12.2010, Отдел Госкомзем в Станично-Луганском районе
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости распечатана с электронного документа подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью

Филиал ППК «Роскадастр» по Луганской Народной Республике
Ведущий инженер межрайонного отдела
Антипова И.Н.

06.05.2025г.

(подпись)

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3

06.05.2025г.

Кадастровый номер:	95:16:0000000:43035

6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости распечатана с электронного документа подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью

Филиал ППК «Роскадастр» по Луганской Народной Республике
Ведущий инженер межрайонного отдела
Антипова И.Н.

06.05.2025г.

(подпись)