

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Владимирской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.12.2025, поступившего на рассмотрение 04.12.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
04.12.2025г. № КУВИ-001/2025-220597482			
Кадастровый номер:	33:22:014015:52		
Номер кадастрового квартала:	33:22:014015		
Дата присвоения кадастрового номера:	26.02.2010		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Владимирская, г. Владимир, мкр. Юрьевец,, ул. Ноябрьская, дом 127.		
Площадь:	9995 +/- 35		
Кадастровая стоимость, руб.:	10564320		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	33:22:014015:213, 33:22:014015:292, 33:22:014015:306, 33:22:014015:57, 33:22:014015:63		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	33:22:014015:4		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Под промышленную застройку		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AA5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
04.12.2025г. № КУВИ-001/2025-220597482			
Кадастровый номер:		33:22:014015:52	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
04.12.2025г. № КУВИ-001/2025-220597482			
Кадастровый номер:		33:22:014015:52	
		ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.05.2015; реквизиты документа-основания: доверенность от 24.02.2014 № 1779047 выдан: ОАО МРСК Центра и Приволжья. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.12.2023; реквизиты документа-основания: "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): публичный сервитут; срок действия: с 21.05.2024; реквизиты документа-основания: постановление «Об установлении публичного сервитута в интересах ПАО «Россети Центр и Приволжье» на земельные участки и земли, находящиеся в государственной неразграниченной собственности, местоположение: Владимирская область, город Владимир» от 13.05.2024 № 1014 выдан: Администрация города Владимира.	
Получатель выписки:		Смолянинова Надежда Равильевна, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Публичное акционерное общество "Сбербанк России", 7707083893	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 4	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 19	
04.12.2025г. № КУВИ-001/2025-220597482			
Кадастровый номер:		33:22:014015:52	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 33-33-01/027/2010-659 01.06.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	23.10.2019 14:45:47	
	номер государственной регистрации:	33:22:014015:52-33/020/2019-13	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.10.2019 по 16.03.2028	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество 'Сбербанк России', ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки, № ДИ-1640/1, выдан 15.10.2019	
		Дополнительное соглашение к договору ипотеки № ДИ-1640/1 от 15.10.2019, № 1, выдан 26.01.2021	
	Дополнительное соглашение к Договору ипотеки №ДИ-1640/1 от 15.10.2019г., № 3, выдан 14.10.2021		
	Дополнительное соглашение к Договору ипотеки №ДИ-1640/1 от 15.10.2019г., № 4, выдан 15.10.2021		
	Дополнительное соглашение к Договору ипотеки №ДИ-1640/1 от 15.10.2019г., № 3, выдан 30.12.2021		
	Дополнительное соглашение к Договору ипотеки №ДИ-1640/1 от 15.10.2019г., № 4, выдан 04.03.2022		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
04.12.2025г. № КУВИ-001/2025-220597482			
Кадастровый номер:		33:22:014015:52	
		Дополнительное соглашение к Договору залога №ДИ-1640/1 от 15.10.2019 г., № 5, выдан 29.04.2022	
		Дополнительное соглашение к Договору залога №ДИ-1640/1 от 15.10.2019 г., № 6, выдан 22.07.2022	
		Дополнительное соглашение к Договору ипотеки №ДИ-1640/1 от 15.10.2019г, № 7, выдан 14.11.2022	
		Дополнительное соглашение, № 7, выдан 11.05.2023	
		Дополнительное соглашение к Договору ипотеки № ДИ-1640/1 от 15.10.2019г., № 8, выдан 27.04.2024	
		Дополнительное соглашение к Договору ипотеки № ДИ-1640/1 от 15.10.2019 г., № 9, выдан 12.05.2025	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
		данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
		данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.2		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
		вид:	
		Аренда	
		дата государственной регистрации:	
		01.09.2011 00:00:00	
		номер государственной регистрации:	
		33-33-01/062/2011-107	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		Срок действия с 01.09.2011 по 31.07.2060	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		Лукашов Дмитрий Владимирович, 15.02.1980, город Владимир, Российская Федерация, СНИЛС 110-076-156 95 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 17 04 №163621, выдан 06.05.2003, ОВД Фрунзенского района г. Владимира Владимирская область, г.Владимир, ул.Усти-на-Лабе, д.32/16, кв. 37	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8
04.12.2025г. № КУВИ-001/2025-220597482		
Кадастровый номер:		33:22:014015:52
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка находящегося в федеральной собственности, № 910-ф, выдан 25.08.2011, дата государственной регистрации: 01.09.2011, номер государственной регистрации: 33-33-01/062/2011-107 Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка от 25.08.2011 г №910-ф, выдан 01.01.2016 Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка от 25.08.2011 г №910-ф, выдан 04.05.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

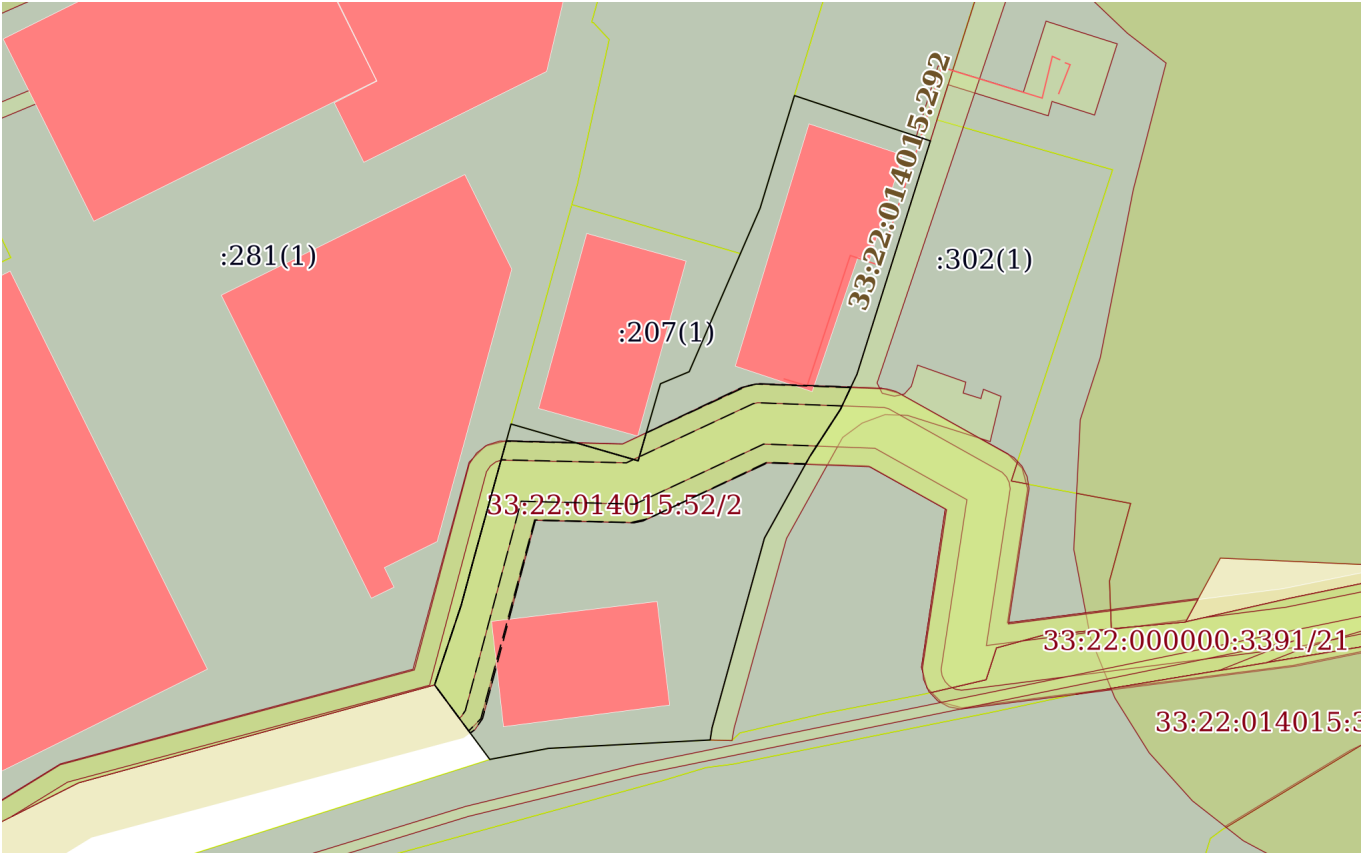
инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
04.12.2025г. № КУВИ-001/2025-220597482			
Кадастровый номер:		33:22:014015:52	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
04.12.2025г. № КУВИ-001/2025-220597482			
Кадастровый номер:		33:22:014015:52	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	
		Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
04.12.2025г. № КУВИ-001/2025-220597482			
Кадастровый номер:		33:22:014015:52	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	108°27.2`	38.42	данные отсутствуют	33:22:014015:302(1)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	197°27.2`	65.58	данные отсутствуют	33:22:014015:302(1)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	205°17.6`	10.49	данные отсутствуют	33:22:014015:302(1)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	212°59.2`	15.12	данные отсутствуют	33:22:014015:302(1)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	209°2.5`	24.95	данные отсутствуют	33:22:014015:302(1)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	195°26.1`	52.75	данные отсутствуют	33:22:014015:302(1)	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	188°43.2`	3.3	данные отсутствуют	33:22:014015:302(1)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	267°1.0`	43.42	данные отсутствуют	33:22:000000:3391(1)	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	259°21.2`	6.44	данные отсутствуют	33:22:000000:3391(1)	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	259°19.5`	9.56	данные отсутствуют	33:22:000000:3391(1)	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	323°29.1`	24.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	18°27.1`	22.5	данные отсутствуют	33:22:014015:281(1)	адрес отсутствует
13	1.1.13	1.1.14	15°7.6`	13.26	данные отсутствуют	33:22:014015:281(1)	адрес отсутствует
14	1.1.14	1.1.15	15°28.1`	37.16	данные отсутствуют	33:22:014015:281(1)	адрес отсутствует
15	1.1.15	1.1.16	106°7.3`	35.47	данные отсутствуют	33:22:014015:207(1)	адрес отсутствует
16	1.1.16	1.1.17	16°8.6`	21.51	данные отсутствуют	33:22:014015:207(1)	адрес отсутствует
17	1.1.17	1.1.18	67°18.4`	8.35	данные отсутствуют	33:22:014015:207(1)	адрес отсутствует
18	1.1.18	1.1.19	23°26.6`	47.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.1	16°57.3`	31.58	данные отсутствуют	33:22:014015:516	адрес отсутствует

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

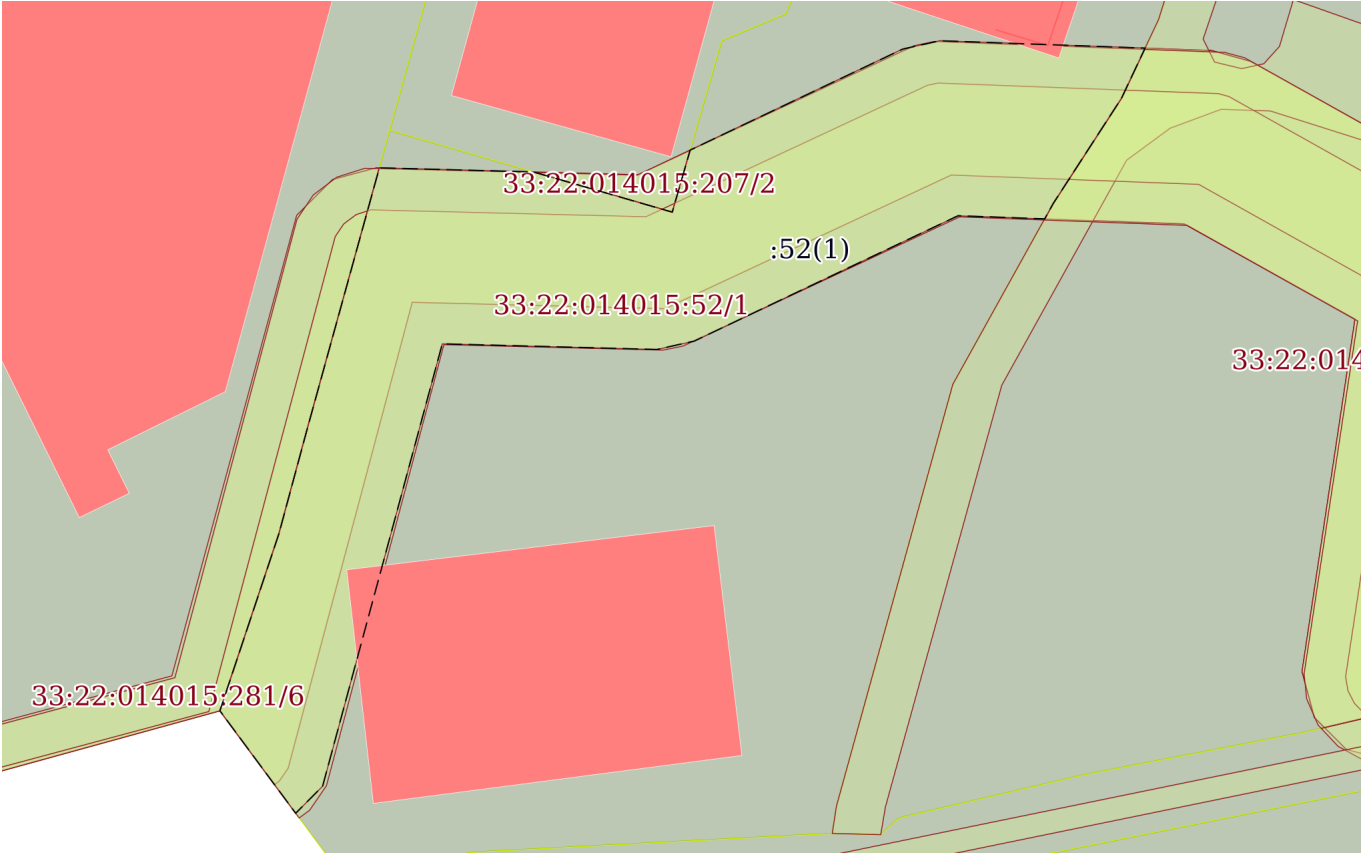
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
04.12.2025г. № КУВИ-001/2025-220597482			
Кадастровый номер:		33:22:014015:52	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-33				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	186897.61	211317.14	Временный межевой знак	0.1
2	186885.45	211353.58	Временный межевой знак	0.1
3	186822.89	211333.91	Временный межевой знак	0.1
4	186813.41	211329.43	Временный межевой знак	0.1
5	186800.73	211321.2	Временный межевой знак	0.1
6	186778.92	211309.09	Временный межевой знак	0.1
7	186728.07	211295.05	Временный межевой знак	0.1
8	186724.81	211294.55	Временный межевой знак	0.1
9	186722.55	211251.19	Временный межевой знак	0.1
10	186721.36	211244.86	Временный межевой знак	0.1
11	186719.59	211235.47	Временный межевой знак	0.1
12	186739.58	211220.67	Временный межевой знак	0.1
13	186760.92	211227.79	Временный межевой знак	0.1
14	186773.72	211231.25	Временный межевой знак	0.1
15	186809.53	211241.16	Временный межевой знак	0.1
16	186799.68	211275.24	Временный межевой знак	0.1
17	186820.34	211281.22	Временный межевой знак	0.1
18	186823.56	211288.92	Временный межевой знак	0.1
19	186867.4	211307.93	Временный межевой знак	0.1
1	186897.61	211317.14	Временный межевой знак	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
04.12.2025г. № КУВИ-001/2025-220597482			
Кадастровый номер:		33:22:014015:52	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 33:22:014015:52/1	
			
Масштаб 1:900		Условные обозначения:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
04.12.2025г. № КУВИ-001/2025-220597482			
Кадастровый номер:		33:22:014015:52	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 33:22:014015:52/2
---	--

The map displays several land parcels. A large parcel in the center is shaded green and labeled with the cadastral number 33:22:014015:52/2. To its left, a smaller parcel is labeled 33:22:014015:281/2. Above the central parcel, another is labeled 33:22:014015:207/2. To the right, a portion of a parcel is labeled 33:22:014015:52(1). Several other parcels are shaded in red, including a large one on the top left and a rectangular one in the bottom center. The map includes boundary lines and a scale of 1:1000.

Масштаб 1:1000	Условные обозначения:		
----------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
04.12.2025г. № КУВИ-001/2025-220597482			
Кадастровый номер:		33:22:014015:52	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 33:22:014015:52/3
---	--

The map displays several land parcels. A large parcel on the left is shaded red and labeled with the cadastral number 33:22:014015:281/6. To its right, a parcel is shaded green and labeled 33:22:014015:207/2. Further right, another green-shaded parcel is labeled :52(1). Below the red parcel, a smaller green-shaded parcel is labeled 33:22:014015:52/2. On the far right, a portion of a parcel is visible, labeled 33:22:014015:52/3. The map includes boundary lines and a scale of 1:900.

Масштаб 1:900	Условные обозначения:		
---------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 19		
04.12.2025г. № КУВИ-001/2025-220597482		
Кадастровый номер:		33:22:014015:52
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
33:22:014015:52/1	2623	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: доверенность от 24.02.2014 № 1779047 выдан: ОАО МРСК Центра и Приволжья; Содержание ограничения (обременения): Ограничения в использовании согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009; Реестровый номер границы: 33.00.2.68
33:22:014015:52/2	2642	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" утверждены «Правила охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках» (ч.3 постановления). Ограничения в использовании объектов недвижимости в охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт приведены в п.8, п.10, п.11 утвержденных Правил: 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
04.12.2025г. № КУВИ-001/2025-220597482			
Кадастровый номер:		33:22:014015:52	

объекта электроэнергетики; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики); ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов. 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
04.12.2025г. № КУВИ-001/2025-220597482			
Кадастровый номер:		33:22:014015:52	
		верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 33:00-6.43; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ Ф.№ 1005 ПС Колокша, местоположение: Владимирская область, Собинский район, г. Владимир, Суздальский район; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
33:22:014015:52/3	1512	вид ограничения (обременения): публичный сервитут; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление «Об установлении публичного сервитута в интересах ПАО «Россети Центр и Приволжье» на земельные участки и земли, находящиеся в государственной неразграниченной собственности, местоположение: Владимирская область, город Владимир» от 13.05.2024 № 1014 выдан: Администрация города Владимира; Содержание ограничения (обременения): ; Реестровый номер границы: 33:00:000000-17.3; Вид объекта реестра границ: Публичный сервитут	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
04.12.2025г. № КУВИ-001/2025-220597482			
Кадастровый номер:		33:22:014015:52	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 33:22:014015:52/1				
Система координат МСК-33				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	186760.92	211227.79	Временный межевой знак	0.1
2	186739.58	211220.67	Временный межевой знак	0.1
3	186727.23	211229.81	-	-
4	186730.49	211233.06	-	0.1
5	186783.81	211247.5	-	0.1
6	186783.13	211273.39	-	0.1
7	186784.14	211277.89	-	0.1
8	186799.25	211309.72	-	0.1
9	186798.87	211320.17	-	-
10	186800.73	211321.2	Временный межевой знак	0.1
11	186813.41	211329.43	Временный межевой знак	0.1
12	186819.45	211332.28	-	-
13	186820.34	211307.53	-	0.1
14	186819.33	211303.03	-	0.1
15	186807.16	211277.4	-	-
16	186799.68	211275.24	Временный межевой знак	0.1
17	186804.53	211258.47	-	-
18	186805.02	211239.91	-	-
19	186773.72	211231.25	Временный межевой знак	0.1
1	186760.92	211227.79	Временный межевой знак	0.1

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19

04.12.2025г. № КУВИ-001/2025-220597482

Кадастровый номер: 33:22:014015:52

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 33:22:014015:52/2			
Система координат			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	186819.29	211332.21	-	-
2	186813.41	211329.43	-	-
3	186800.73	211321.2	-	-
4	186798.74	211320.09	-	-
5	186799.12	211309.91	-	-
6	186783.54	211276.52	-	-
7	186783.06	211274.13	-	-
8	186783.72	211247.69	-	-
9	186730.56	211233.52	-	-
10	186727.59	211231.49	-	-
11	186726.67	211230.23	-	-
12	186739.58	211220.67	-	-
13	186760.92	211227.79	-	-
14	186773.72	211231.25	-	-
15	186804.92	211239.88	-	-
16	186804.45	211258.75	-	-
17	186799.68	211275.24	-	-
18	186807.12	211277.39	-	-
19	186819.74	211304.44	-	-
20	186820.25	211306.88	-	-
21	186819.29	211332.21	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19

04.12.2025г. № КУВИ-001/2025-220597482

Кадастровый номер: 33:22:014015:52

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 33:22:014015:52/3			
Система координат			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	186814.38	211329.89	-	-
2	186813.41	211329.43	-	-
3	186803.63	211323.08	-	-
4	186804.16	211308.89	-	-
5	186788.06	211274.37	-	-
6	186788.82	211243.87	-	-
7	186732.66	211228.9	-	-
8	186731.11	211227.83	-	-
9	186730.69	211227.25	-	-
10	186739.58	211220.67	-	-
11	186760.92	211227.79	-	-
12	186773.72	211231.25	-	-
13	186799.82	211238.47	-	-
14	186799.95	211238.87	-	-
15	186799.12	211272.06	-	-
16	186800.03	211274.02	-	-
17	186799.68	211275.24	-	-
18	186800.75	211275.55	-	-
19	186814.97	211306.04	-	-
20	186815.23	211307.32	-	-
21	186814.38	211329.89	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия