

Поставлен на учет
в КГУП "Хабкрайинвентаризация"

Министерство имущественных отношений
Хабаровского края

Данный технический паспорт не является
правоустанавливающим документом

ХАБАРОВСКОЕ КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И ОЦЕНКИ НЕДВИЖИМОСТИ
(КГУП "Хабкрайинвентаризация")
ПОДРАЗДЕЛЕНИЕ ПО г.ХАБАРОВСКУ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

НА ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 0(1-16,33-39,51-57)
в т.ч. 0(3-16,33-39,51-57)

в здании № **38а** по улице **Воронежская**

Город **Хабаровск**

Район **Железнодорожный**

Квартал № **539г**

Инвентарный № **30502**

Реестровый № _____

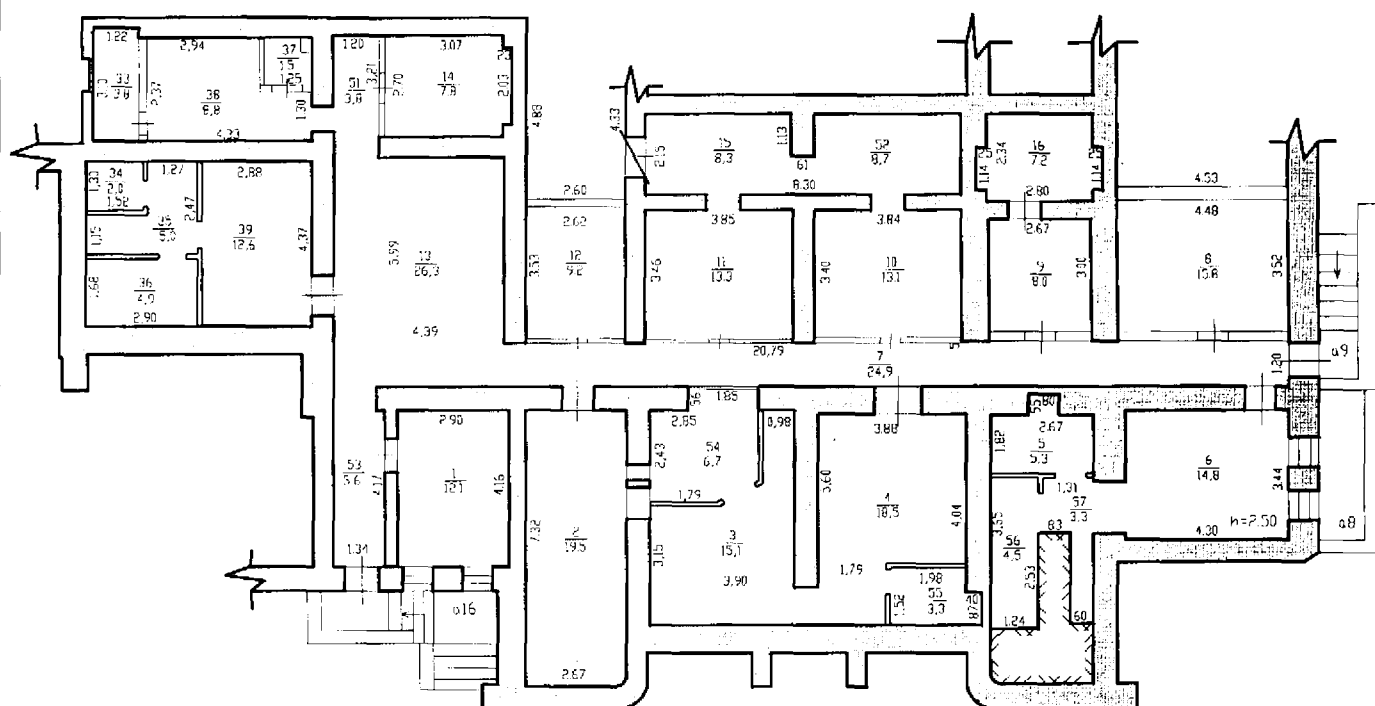
Кадастровый № _____

Составлен по состоянию на " 7 " августа 2012 г.

ПЛАН ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ПОМЕЩЕНИЯ 0 (1 - 16, 33 - 39, 51 - 57)

(выкопировка из поэтажного плана)

М 1:200



I. Сведения о принадлежности

№ п/п	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество по паспорту; для юридических лиц - наименование по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть литеры)
1	2	3	4
	Параскун Дмитрий Геннадьевич		
	Каренгин Дмитрий Сергеевич		
	Рощин Алексей Олегович		

II. Экспликация площади помещения

Этажи, литера	Номер по плану здания комнат, кухни, коридор и прочее	Назначение частей помещения: жилая, комната, кухня и т. п.	Общая площадь	В т. ч. площадь				площадь служебных помещений	Высота помещений по вн. обмеру	Реконструкция / капитальный ремонт	Примечание	
				спортивная								
				основная	вспомогательная	основная	вспомогательная					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Цоколь / А	1	венткамера	12,1					12,1	2,50			
	2	венткамера	19,5					19,5				
	3	подсобное	15,1		15,1					15,1		
	4	гардероб	18,5		18,5					18,5		
	5	подсобное	5,3		5,3					5,3		
	6	подсобное	14,8		14,8							
	7	коридор	24,9		24,9					24,9		
	8	спортивный зал	15,8	15,8								
	9	подсобное	8,0		8,0							
	10	спортивный зал	13,1	13,1								
	11	спортивный зал	13,3	13,3								
	12	подсобное	9,2		9,2							
	13	кабинет	26,3	26,3						26,3		
	14	спортивный зал	7,8	7,8								
	15	подсобное	8,3		8,3							
	16	подсобное	7,2		7,2							
	33	подсобное	3,8		3,8							
	34	туалет	2,0		2,0						2,0	
	35	подсобное	5,0		5,0						5,0	
	36	душевая	4,9		4,9						4,9	
	37	туалет	1,5		1,5							
	38	душевая	8,8		8,8						8,8	
	39	спортивный зал	12,6	12,6							12,6	
	51	коридор	3,8		3,8							
	52	подсобное	8,7		8,7							
	53	коридор	5,6		5,6							
	54	кабинет	6,7	6,7							6,7	
	55	подсобное	3,3		3,3						3,3	
	56	подсобное	4,5		4,5						4,5	
	57	подсобное	3,3		3,3						3,3	
		Итого:		293,7	95,6	166,5						
		в т.ч. 0(3-16,33-39,51-57)		262,1	95,6	166,5						

III. Техническое описание помещения

Год постройки здания **2007** Этажность **16** Физический износ **2** %

Наименование конструктивного элемента 1	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) 2
1. Наружные стены (материал)	бетонные блоки
2. Перегородки (материал)	бетонные, ж/б блоки, кирпичные, ГВЛ
3. Перекрытия (материал)	железобетонные плиты
4. Полы:	бетонные
5. Проемы оконные	вент проемы
дверные	деревянные, металлические
6. Отделка стен:	штукатурка, побелка, ГВЛ
7. Отделка потолков:	побелка
8. Вид отопления	центральное
9. Наличие:	
а) водоснабжения	центральное
б) электроснабжения (тип проводки)	скрытая
в) канализации	центральное
г) горячего водоснабжения	центральное
д) ванн или душа, сауны или бассейна	
е) лоджии или/и балконов	
ж) телефона	
з) радио	
и) лифта	
к) мусоропровода	

VI. Стоимость помещения

Полная балансовая стоимость _____ руб.
Остаточная балансовая стоимость _____ руб.
Действительная инвентаризационная стоимость в ценах **1969** г. **35607** руб.
В том числе функциональное помещение 0(3-16,33-39,51-57) **2012** г. **2220472** руб.

Паспорт выдан

" 10 08 2012 г.

Руководитель

(уполномоченное лицо)

О.В. Власова

Специалист

(И.С. Гуков)



Прощнуровано, пронумеровано
три лист ов
(преписью)
Гуков (роспись)

