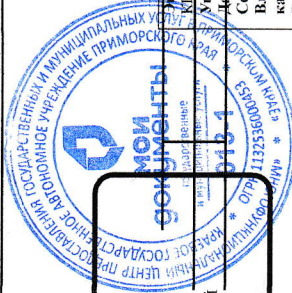


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 20.02.2025, поступившего на рассмотрение 20.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		Раздел 1 Лист 1	
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-46736022			
Кадастровый номер: 25:28:000000:20138			
Номер кадастрового квартала: 25:28:040010			
Дата присвоения кадастрового номера: 14.12.2013			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер 05:401:002:000363100; Условный номер 25-25-01/099/2012-054			
Адрес: Приморский край, г. Владивосток, ул. Котельникова, д. 8а			
Площадь, м2: 390			
Назначение: Нежилое			
Наименование: Административно-складское здание			
Количество этажей, в том числе подземных 1			
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: данные отсутствуют			
Год завершения строительства: 1974			
Кадастровая стоимость, руб: 11989095.3			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 25:28:040010:17			
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: данные отсутствуют			
Виды разрешенного использования: данные отсутствуют			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"			
Особые отметки: Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.			
Получатель выписки: Бойко Сергей Николаевич, действующий(ая) на основании документа "Выписка из ЕГРЮЛ" от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "ДентаЛ-Экспресс", 2540121211			



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Электронный документ на бумажном носителе составлен в соответствии с требованиями к документам, содержащим электронные подписи, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 11.09.2012 № 491-П

Уполномоченный орган регистрации прав: Приморский край, г. Владивосток, Парашевский пр-кт, 28 а

Сертификат: 24859377610492155004501842201920767872

Владелец: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-46736022			
Кадастровый номер:		25:28:000000:20138	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Дентал-Экспресс", ИНН: 2540121211, ОГРН: 1062540026636
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 25-25-01/099/2012-054 07.05.2013 00:00:00
3	Документы-основания	3.1	Решение Арбитражного суда Приморского края, № А51-27780/2012, выдан 29.01.2013, Арбитражный суд Приморского края (судья Калигин А.К.) Постановление Пятого арбитражного апелляционного суда, № А51-27780/2012, выдан 09.04.2013, Пятый арбитражный апелляционный суд (судья Гончарова А.В.) Договор купли-продажи нежилого помещения, № 1, выдан 06.02.2012
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

Владелец, ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597FE2579BEF80

Удостоверение в государственной службе

Дата: 24.02.25

Время: 08:51

Сертификат: 248593776104921550045018422019207876872

Владелец: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

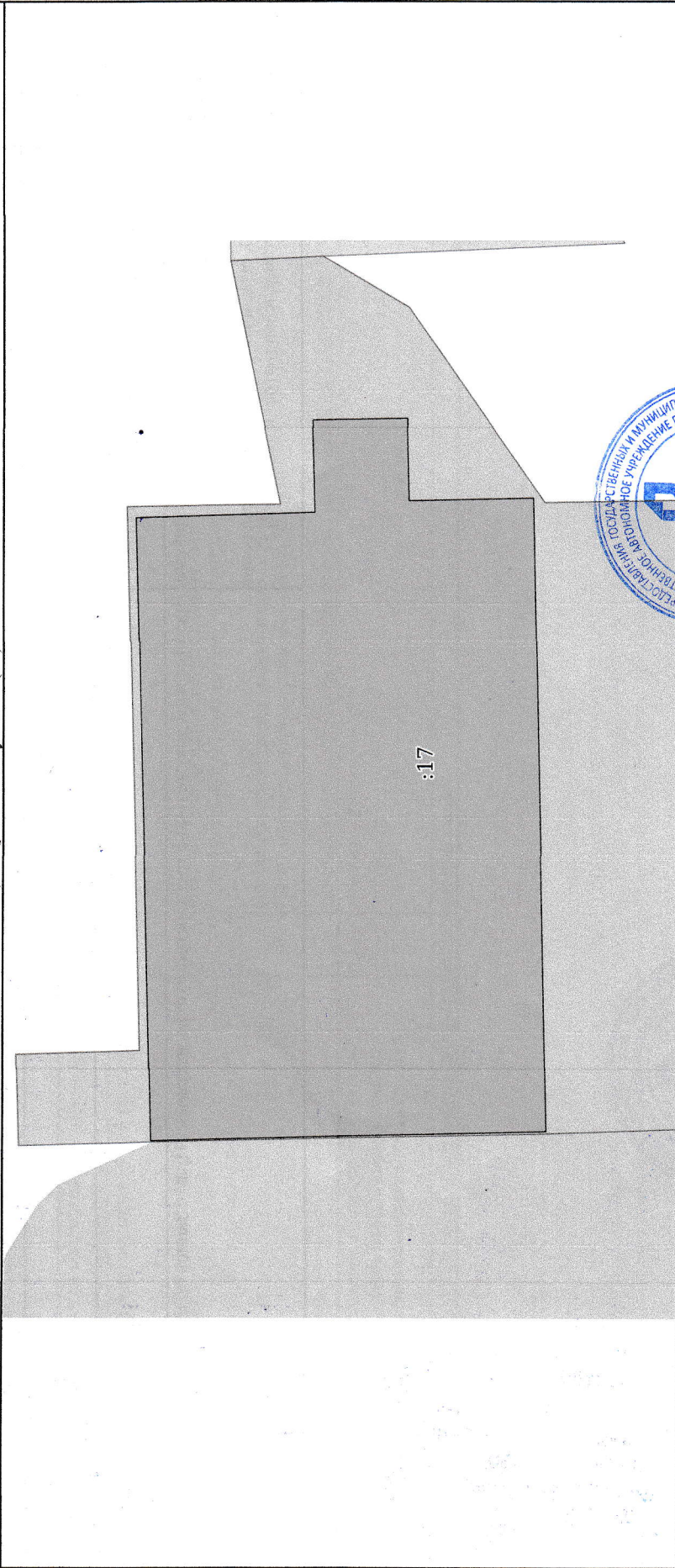
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-46736022			
Кадастровый номер: 25:28:000000:20138			

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



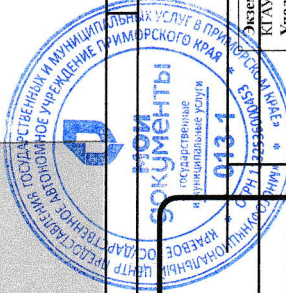
Масштаб 1:200

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597E1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025



Экземпляр электронного документа на бумажном носителе составлен:
КТАУ «Юридический центр Владивостока, Партизанский пр-кт, 179 а
Уполномоченный: Ирина Владимировна Иванова О.О.
Дата: 28.02.25 Времени: 08:51
Сертификат 24859377610492155004501842201920786872
Владелец: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025