

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Москве
полное наименование органа регистрации прав

27.12.2024г. № КУВИ-001/2024-313508686

На основании запроса от 26.12.2024, поступившего на рассмотрение 26.12.2024, сообщаем, что правообладателю Багдасарян Смбат Лукашович; дата рождения: 13.07.1964; пребывания: -, в период с 01.01.2021 по 26.12.2024 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:		Здание
		Кадастровый номер:		56:44:0452016:116
		Назначение объекта недвижимости:		Жилой дом
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Адрес:		Российская Федерация, Оренбургская область, городской округ город Оренбург, город Оренбург, переулок Чулочный, дом 6А
		Площадь:		192.8
	1.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		17.05.2016
		номер государственной регистрации:		56-56/001-56/001/104/2016-2762/1
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи земельного участка, № 8, выдан 15.01.2015 Соглашение, выдан 26.04.2016
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		1.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	56:44:0452016:116-56/217/2024-7
	1.3.2	вид:		Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
			номер государственной регистрации:	56:44:0452016:116-56/218/2022-5
	1.3.3	вид:		Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
			номер государственной регистрации:	56:44:0452016:116-56/218/2021-3
	1.3.4	вид:		Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
			номер государственной регистрации:	56:44:0452016:116-56/217/2021-2

		1.3.5	вид:	Ипотека
			номер государственной регистрации:	56:44:0452016:116-56/001/2017-1
		1.3.6	вид:	Ипотека
			номер государственной регистрации:	56-56/001-56/001/121/2016-7680/1
2	2.1	Вид объекта недвижимости:		Земельный участок
		Кадастровый номер:		56:44:0452016:118
		Назначение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		Размещение индивидуальной жилой застройки
		Адрес:		Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург городской округ, город Оренбург, переулок Чулочный, земельный участок № 6А
		Площадь:		422 +/- 7
	2.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		29.04.2016
		номер государственной регистрации:		56-56/001-56/001/104/2016-707/1
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи земельного участка, № 8, выдан 15.01.2015 Соглашение, выдан 26.04.2016
	2.3	дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		2.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	56:44:0452016:118-56/217/2024-7
		2.3.2	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
			номер государственной регистрации:	56:44:0452016:118-56/218/2022-5
		2.3.3	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
			номер государственной регистрации:	56:44:0452016:118-56/218/2021-3
		2.3.4	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
			номер государственной регистрации:	56:44:0452016:118-56/217/2021-2
		2.3.5	вид:	Ипотека
			номер государственной регистрации:	56:44:0452016:118-56/001/2017-1

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			

	2.3.6	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	56-56/001-56/001/121/2016-7681/1
3	Получатель выписки		Юртайкин Виктор Михайлович, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Татуевой Юлии Александровны

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
полное наименование должности		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			