

Информация о реализуемом залоговом объекте

Общие характеристики:

- **Назначение:** производственное здание;
- **Балансодержатель:** Общество с ограниченной ответственностью «Петрол Снаб»;
- **Оценочная стоимость:** 35,1 млн. руб. (оценочное заключение на 23.07.2024 г.)
- **Расположение:** город Ставрополь, улица Северный обход, 14а в квартале 614;
- **Основные характеристики:** производственное;
- **Вид права:** Собственность; Тип объекта: здание; Этажность: 2;
- **Кадастровый номер:** 26:12:020104:287;
- **Площадь:** 2060 кв.м.,

Объект расположен на арендованном земельном участке из земель населенных пунктов, вид разрешенного использования земельного участка - под производственной базой, общей площадью 2313+/-17 кв.м., кадастровый номер 26:12:020101:36, находится в аренде по договору № 9592 по 10.05.2070 г.

Особые характеристики:

- Объект реализуется в банкротстве путем продажи с открытых торгов. Цена реализации на первых торгах 35,1 млн. руб., цена реализации на повторных торгах 31,6 млн. руб., цена отсечения на торгах в форме публичного предложения 22,1 млн. руб.
- Имущество застраховано от всех рисков (пожар, взрыв, удар молнии, стихийные бедствия и т.д.) согласно договору страхования № 0078300-1499540/24ИМВЮ от 02.07.2024 г. на срок по 01.07.2025 г. Страховая сумма составляет 41,5 рублей. Страховая компания – ООО «СК «Согласие».
- В отношении имущества зарегистрировано несколько запрещений регистрации и уголовный арест (все обременения будут сняты в момент регистрации перехода права собственности на нового собственника).
- Имущество может быть приобретено с использованием кредитных средств ПАО Сбербанк.
- Осмотр имущества возможен при согласовании даты и времени с представителем банка Шуаевой Н.В. +79624518887.

Фото реализуемого залогового объекта



Фото реализуемого залогового объекта



Фото реализуемого залогового объекта

