

Российская Федерация
Краснодарский край
отделГБУ КК "Крайтехинвентаризация - Краевое БТИ" по Тбилисскому району

Область, республика, край Краснодарский край
Район р-н Тбилисский
Город (др. поселение) ст-ца Тбилисская
Район города _____

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
филиала Усть-Лабинского отделения СБ РФ 1815/053

в доме №252 Б, ул. Октябрьская
(местоположение объекта учета)

Инвентарный номер	13108/1					
Номер в реестре жилищного фонда						
Кадастровый номер	23:29:0304139:69					
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на « 03 » февраля 2023 г.
(указывается дата обследования объекта учета)

1. Сведения о принадлежности

[illegible]

'асположен
ю ул. (пер.)

Литера по плану

Этаж

[illegible]

Лист 1
Листов 1
Масштаб 1:100

Краснодарский

расположенного в городе (другом поселении) ст-ца Тбилисская
по ул. (пер.) ул. Октябрьская в доме №252 Б

Краснодарский край, р-н Тбилисский, ст-ца Тбилисская, ул Октябрьская, в доме №252 Б

III. Техническое описание помещения

Год постройки здания 1994 Этажность 3 (в т.ч.1 подз.) Физический износ 25 %

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)
1	Наружные стены	Кирпичные -т.0.38 м.
2	Перегородки	Кирпичные 0.28 м, гипсокартон т.0.08 м
3	Перекрытия	Железобетонные плиты
4	Полы: а). в основных комнатах б). в других комнатах в). г).	Плитка по бетону Плитка по бетону
5	Проемы	
	Оконные	Пластиковые с двойным стеклопакетом
	Дверные	Металлические окрашенные
6	Отделка стен: а). в основных комнатах б). в других комнатах в). г).	обшивка гипсокартоном, окраска вододисперсионная Обшивка гипсокартоном, вододисперсионная окраска
7	Отделка потолков: а). в основных комнатах б). в других комнатах в). г).	подвесные "Армстронг" подвесные "Армстронг"
8	Вид отопления	от котельной
9	Электро и сантехнические устройства	Электричество
		Скрытая проводка
		Водопровод
		От городской сети
		Канализация
		Местная
		Горячее водоснабжение
		Ванны
		Газоснабжение
		Напольные электроплиты
		Телефон
		Открытая проводка
		Радио
		Телевидение
		Сигнализация
		Мусоропровод
		Лифт
		Вентиляция

IV. Стоимость помещения

Полная балансовая стоимость _____ руб.
 Остаточная балансовая стоимость с учетом износа _____ руб.
 Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 1969 г. 5 131 руб.
 Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 2012 г. 311 351 руб.

Начальник отдела

Начальник отдела

Техник-инвентаризатор

Фольмер Е. В.

Фольмер Е. В.

Лазарян О. В.

Краснодарский край, р-н Тбилисский, ст-ца Тбилисская, ул. Октябрьская, в доме №252 Б

пронумеровано и
проиндексировано,
листов 41
техник-инвентаризатор
Лазарян О.В. *О.В. Лазарян*

