

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

|                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                 |                   |                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------|
| Помещение                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                 |                   |                         |
| вид объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                 |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 1                                                                                                                                                                                                         | Всего листов раздела 1: 1                                                                                                                                       | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 3 |
| 29.11.2021г.                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                 |                   |                         |
| Кадастровый номер:                                                                                                                                                                                                         | 65:21:0000005:1553                                                                                                                                              |                   |                         |
| Номер кадастрового квартала:                                                                                                                                                                                               | 65:21:0000005                                                                                                                                                   |                   |                         |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                                                                                                                                                       | 29.11.2021                                                                                                                                                      |                   |                         |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                                                                                                                                                           | данные отсутствуют                                                                                                                                              |                   |                         |
| Местоположение:                                                                                                                                                                                                            | Российская Федерация, Сахалинская область, р-н Александровск-Сахалинский, г Александровск-Сахалинский, ул Дзержинского, д 18                                    |                   |                         |
| Площадь, м2:                                                                                                                                                                                                               | 218,8                                                                                                                                                           |                   |                         |
| Назначение:                                                                                                                                                                                                                | Нежилое                                                                                                                                                         |                   |                         |
| Наименование:                                                                                                                                                                                                              | данные отсутствуют                                                                                                                                              |                   |                         |
| Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место                                                                                                                                                           | Этаж № 1                                                                                                                                                        |                   |                         |
| Вид жилого помещения:                                                                                                                                                                                                      | данные отсутствуют                                                                                                                                              |                   |                         |
| Кадастровая стоимость, руб:                                                                                                                                                                                                | 2249614,08                                                                                                                                                      |                   |                         |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:                                                                                                                          | 65:21:0000005:209                                                                                                                                               |                   |                         |
| Виды разрешенного использования:                                                                                                                                                                                           | данные отсутствуют                                                                                                                                              |                   |                         |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют                                                                                                                                              |                   |                         |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                                                                                                                                                                     | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"                                                                                                      |                   |                         |
| Особые отметки:                                                                                                                                                                                                            | данные отсутствуют                                                                                                                                              |                   |                         |
| Получатель выписки:                                                                                                                                                                                                        | Вольф Евгений Владимировна (представитель правообладателя),<br>Правообладатель, от имени заявителя Публичное акционерное общество "Сбербанк России", 7707083893 |                   |                         |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

| Помещение                |                           |                    |                         |
|--------------------------|---------------------------|--------------------|-------------------------|
| Вид объекта недвижимости |                           |                    |                         |
| Лист № 1 раздела 2       | Всего листов раздела 2: 1 | Всего разделов: 3  | Всего листов выписки: 3 |
| 29.11.2021г.             |                           |                    |                         |
| Кадастровый номер:       |                           | 65:21:0000005:1553 |                         |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                |                     |                                                                                        |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                                                                                                                                             | 1.1                 | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195 |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:                                                                                                                                                                                                    | 2.1                 | Собственность<br>65:21:0000005:1553-65/074/2021-1<br>29.11.2021 04:10:25               |
| 3 | Документы-основания                                                                                                                                                                                                                                            | 3.1                 | Решение, выдан 13.03.2001, Арбитражным Судом                                           |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                                                                                                                                                           | не зарегистрировано |                                                                                        |
| 5 | Заявленные в судебном порядке права требования:                                                                                                                                                                                                                | данные отсутствуют  |                                                                                        |
| 6 | Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:                                                                                                                                                                                                   | данные отсутствуют  |                                                                                        |
| 7 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                                                                                                                                                           | данные отсутствуют  |                                                                                        |
| 8 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:                                                                                                                                      | данные отсутствуют  |                                                                                        |
| 9 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют         |                                                                                        |



1. Сведения о зарегистрированных правах

Исходный №

Исходный №

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение

Вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 5

Всего листов раздела 5: 1

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 3

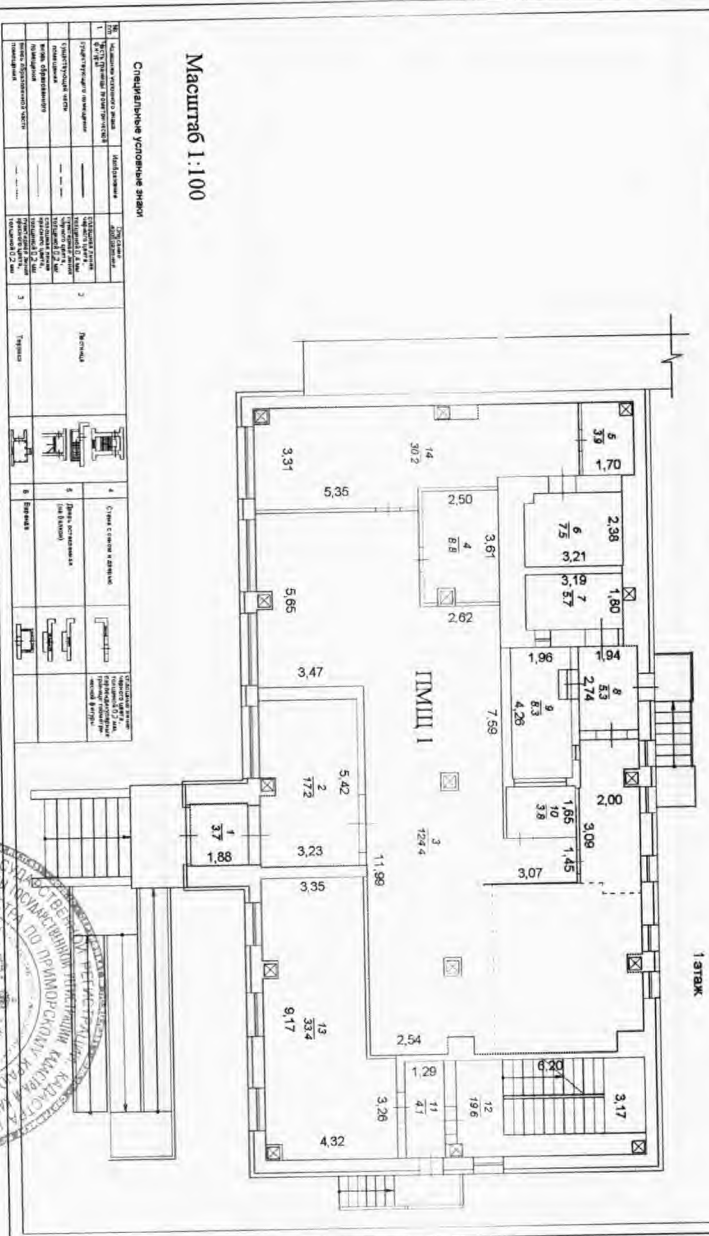
29.11.2021г.

Катастровый номер: 65:21:0000005:1553

Номер этажа (этажей): 1

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ

План этажа



Справочные условные знаки

| №  | Наименование условного знака                   | Обозначение   |
|----|------------------------------------------------|---------------|
| 1  | Машино-место (в соответствии с ГОСТ 21733)     | Символ машины |
| 2  | Вход в помещение                               | Символ двери  |
| 3  | Вход в помещение (в соответствии с ГОСТ 21733) | Символ двери  |
| 4  | Вход в помещение (в соответствии с ГОСТ 21733) | Символ двери  |
| 5  | Вход в помещение (в соответствии с ГОСТ 21733) | Символ двери  |
| 6  | Вход в помещение (в соответствии с ГОСТ 21733) | Символ двери  |
| 7  | Вход в помещение (в соответствии с ГОСТ 21733) | Символ двери  |
| 8  | Вход в помещение (в соответствии с ГОСТ 21733) | Символ двери  |
| 9  | Вход в помещение (в соответствии с ГОСТ 21733) | Символ двери  |
| 10 | Вход в помещение (в соответствии с ГОСТ 21733) | Символ двери  |
| 11 | Вход в помещение (в соответствии с ГОСТ 21733) | Символ двери  |
| 12 | Вход в помещение (в соответствии с ГОСТ 21733) | Символ двери  |
| 13 | Вход в помещение (в соответствии с ГОСТ 21733) | Символ двери  |
| 14 | Вход в помещение (в соответствии с ГОСТ 21733) | Символ двери  |

Масштаб 1:100

Получатель выписки: Управление Росреестра

Исходные данные: 65:21:0000005:1553

Копировано В.А.

Информация: 65:21:0000005:1553

