

Управление Росреестра по Красноярскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
01.04.2026 г.			
Кадастровый номер:	24:56:0101001:488		
Номер кадастрового квартала:	24:56:0101001		
Дата присвоения кадастрового номера:	17.02.2016		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Заводская, 1, корпус 7, помещение 3		
Площадь, м2:	941.8		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Помещение		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 1; Этаж № 2		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	10191581.83		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в границах которых или в которых расположен объект недвижимости:	24:56:0101001:121		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00AA65D401AACDB8B22255D147AE3A9ABV
Владелец: Огородникова Татьяна Васильевна
Действителен: с 26.08.2025 по 19.11.2026

Главный специалист - эксперт

Огородникова Татьяна Васильевна

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 2

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
01.04.2026 г.			
Кадастровый номер:	24:56:0101001:488		
Получатель выписки:	Рахматуллин Руслан Рамилевич, представитель заявителя, действующий на основании № 8796517 от 23.12.2024		
	Заявитель: АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК "АК БАРС" (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО), 1653001805		

Главный специалист - эксперт



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00AA65D401AACDB8B22255D147AE3A9ABVВ

Владелец: Огородникова Татьяна Васильевна

Действителен: с 26.08.2025 по 19.11.2026

Огородникова Татьяна Васильевна

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 3	
		Всего листов выписки: 8	
01.04.2026 г.			
Кадастровый номер:		24:56:0101001:488	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124, КПП: 165601001
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность, 24:56:0101001:488-24/112/2026-59, 01.04.2026 10:49:59
3	Документы-основания:	3.1	Соглашение об оставлении залогодержателем предмета залога за собой, от 10.11.2025
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки:	не зарегистрировано	
6	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
7	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Утратил силу		
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости сделки в отношении объекта недвижимости:	представлены документы на государственную регистрацию: государственная регистрация перехода права	
12	Сведения о возможности государственной регистрации на основании заявления и документов в форме электронных документов и (или) электронных образов документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью:	данные отсутствуют	
13	Сведения о проживающих в жилом помещении членах семьи собственника данного жилого помещения, находящихся под опекой или попечительством, либо о несовершеннолетних	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00AA65D401AACDB8B22255D147AE3A9ABV
Владелец: Огородникова Татьяна Васильевна
Действителен: с 26.08.2025 по 19.11.2026

Главный специалист - эксперт

Огородникова Татьяна Васильевна

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав и обременениях объекта недвижимости

Раздел 2 Лист 2

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
01.04.2026 г.			
Кадастровый номер:		24:56:0101001:488	
	членах семьи собственника данного жилого помещения, оставшихся без попечения родителей:		

Главный специалист - эксперт



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

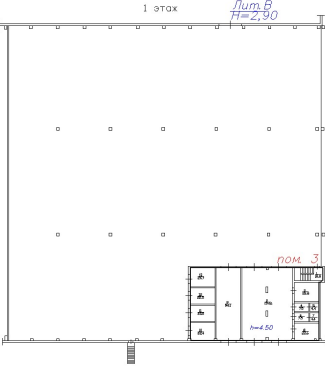
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00AA65D401AACDB8B22255D147AE3A9ABVВ

Владелец: Огородникова Татьяна Васильевна

Действителен: с 26.08.2025 по 19.11.2026

Огородникова Татьяна Васильевна

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 5	Всего листов раздела 5: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
01.04.2026 г.			
Кадастровый номер:		24:56:0101001:488	
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа):			
			
Масштаб:	Условные обозначения:		

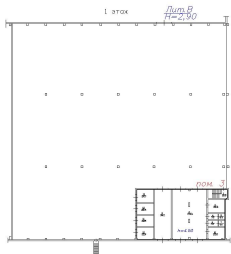
Главный специалист - эксперт



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00AA65D401AACDB8B22255D147AE3A9ABV
Владелец: Огородникова Татьяна Васильевна
Действителен: с 26.08.2025 по 19.11.2026

Огородникова Татьяна Васильевна

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 5	Всего листов раздела 5: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
01.04.2026 г.			
Кадастровый номер:		24:56:0101001:488	
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа):			
			
Масштаб:	Условные обозначения:		

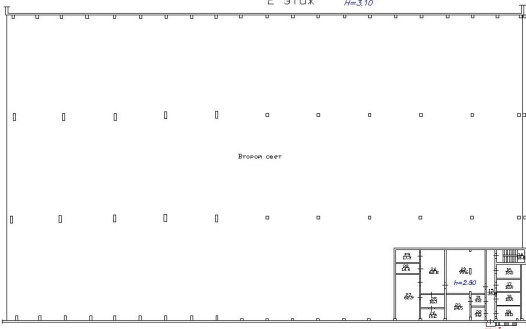
Главный специалист - эксперт



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00AA65D401AACDB8B22255D147AE3A9ABV
Владелец: Огородникова Татьяна Васильевна
Действителен: с 26.08.2025 по 19.11.2026

Огородникова Татьяна Васильевна

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 5	Всего листов раздела 5: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
01.04.2026 г.			
Кадастровый номер:		24:56:0101001:488	
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа):			
2 этаж <i>План В</i> <i>1:100</i> 			
Масштаб:	Условные обозначения:		

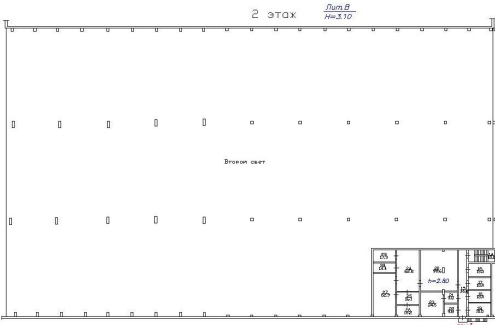
Главный специалист - эксперт



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00AA65D401AACDB8B22255D147AE3A9ABV
Владелец: Огородникова Татьяна Васильевна
Действителен: с 26.08.2025 по 19.11.2026

Огородникова Татьяна Васильевна

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 5	Всего листов раздела 5: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
01.04.2026 г.			
Кадастровый номер:		24:56:0101001:488	
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа):			
			
Масштаб:	Условные обозначения:		

Главный специалист - эксперт



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00AA65D401AACDB8B22255D147AE3A9ABV
Владелец: Огородникова Татьяна Васильевна
Действителен: с 26.08.2025 по 19.11.2026

Огородникова Татьяна Васильевна