

ООО "Региональный Центр Кадастровых Технологий"

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на помещение

Наименование: Сбербанк

(основное назначение)

(объект культурного наследия: памятник архитектуры, истории, культуры)
(нужное подчеркнуть)

Адрес (местоположение):

Регион Республика Бурятия

Район

Город (др. поселение) г. Улан-Удэ

Район города Октябрьский

Улица Боевая, № 5Г

Инвентарный номер	03:24:03_250					
Условный номер						
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на: 07 июля 2016 г.
Дата выдачи технического паспорта: _____

СОГЛАСОВАНО

Наименование собственника объекта недвижимости на дату составления технического паспорта	
Публичное акционерное общество "Сбербанк России"	
Представитель (должность, ФИО)	подпись

М.П.

Наименование организации технической инвентаризации, осуществляющей составление технического паспорта	
ООО "Региональный Центр Кадастровых Технологий"	
Директор Петухов Н.А.	подпись

Представитель (должность, ФИО)

М.П.



I. Сведения о регистрации права собственности

Дата регистрации	Полное наименование предприятия, учреждения или организации	Документы, устанавливающие право собственности	Долевое участие	Вид права	Подпись лица, свидетельствующего правильность записи
1	2	3	4	5	6
	Публичное акционерное общество "Сбербанк России"				

II. Общие сведения

Назначение Сбербанк
 Использование По назначению
 Год постройки 1981
 Количество мест (мощность) _____

III. Экспликация к поэтажному плану

[illegible]

IV. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера А 1 этаж

Год постройки: 2016

№ п.п	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и пр.)
1	2		3
1.	Фундамент		Бетонный
	стены	а. наружные	Частично бетонные, частично кирпичные
	перекрытия	б. перегородки	Кирпичные, гипсокартон, металлические
3.	перекрытия	чердачные	Железобетонное монолитное
		междуэтажные	
4.	Крыша		
5.	Полы		Керамогранитная плитка
6.	проемы	оконные	Алюминиевые
		дверные	Металлические, ПВХ, простые
7.	отдел	внутренняя	Гипсокартон, обои, окраска
		наружная	
8.		отопление	Да
		водопровод	Да
		канализация	Да
		электроосвещение	Да
		радио	
		телефон	
		вентиляция	Да
		ванны	
		горячее водоснабжение	Да
		лифты	
9.	Разные работы		

Физический износ здания в % = 5

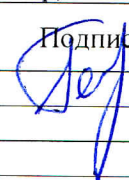
V. Стоимость помещения

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 1969 г. руб.

Примечание: технический паспорт составлен без указания инвентаризационной стоимости в связи с тем, что здание в котором расположено помещение, технический учет не проходило.

VI. Перечень документов, приложенных к настоящему паспорту

№ п.п.	Наименование документа	Дата составления	Масштаб	Кол-во листов	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	План земельного участка				
2	Позтажный план	07.07.2016	1:200	1	
3	Технический паспорт	07.07.2016		5	

Дата выполнения работ	Исполнители			Проверил (бригадир)	
	Должность	Фамилия, имя, отчество	Подпись	Фамилия, имя, отчество	Подпись
07.07.2016	Техник	Доржиева М. С.		Петухов Н.А.	

VII. Отметки о последующих обследованиях

Дата обследования	« » 20 г.	« » 20 г.	« » 20 г.
Обследовал			
Проверил			

К сведению собственника домовладения

1. Технический паспорт на домовладение является основным документом, содержащим технические сведения о домовладении.

2. Технический паспорт НЕДЕЙСТВИТЕЛЕН в случае установления перепланировки или переоборудования.

3. Обо всех случаях переоборудования или переустройства домовладения собственник должен сообщить в организации технической инвентаризации для отражения этих обстоятельств в соответствующей документации.

4. Технический паспорт не является правоустанавливающим документом.

Прошнуровано 6 листов
Пронумеровано 6 листов
Подпись

