

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Удмуртской Республике

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.07.2025, поступившего на рассмотрение 11.07.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

11.07.2025г. № КУВИ-001/2025-137988882	
Кадастровый номер:	18:10:009006:159
Номер кадастрового квартала:	18:10:009006
Дата присвоения кадастрового номера:	05.05.2021

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Удмуртская Республика, Камбарский район, с. Балаки, ул. Полевая, д. 41
Площадь:	3177 +/- 20
Кадастровая стоимость, руб.:	97724.52
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	18:10:009006:160
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Скотоводство (1.8)
Сведения о кадастровом инженере:	Рылова Валентина Владимировна, СНИЛС 155-919-769 19, дата завершения кадастровых работ: 20.04.2021
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
11.07.2025г. № КУВИ-001/2025-137988882			
Кадастровый номер:		18:10:009006:159	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

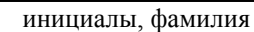
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
11.07.2025г. № КУВИ-001/2025-137988882			
Кадастровый номер:		18:10:009006:159	
Получатель выписки:		Галанов Александр Николаевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КАМБАРСКИЙ РАЙОН УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ"	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

План (чертеж, схема) земельного участка



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
11.07.2025г. № КУВИ-001/2025-137988882			
Кадастровый номер:		18:10:009006:159	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	102°59.7`	13.34	данные отсутствуют	18:10:009006:166	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	13°15.4`	29.92	данные отсутствуют	18:10:009006:166	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	102°58.6`	30.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	193°21.8`	97.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	283°34.7`	29.73	данные отсутствуют	18:10:009006:166	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	13°51.8`	47.25	данные отсутствуют	18:10:009006:166	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	284°2.2`	13.89	данные отсутствуют	18:10:009006:166	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.1	13°6.7`	20.15	данные отсутствуют	18:10:009006:166	данные отсутствуют
9	1.2.9	1.2.10	180°0.0`	0.17	данные отсутствуют	18:10:009006:37	данные отсутствуют
10	1.2.10	1.2.11	90°0.0`	0.17	данные отсутствуют	18:10:009006:37	данные отсутствуют
11	1.2.11	1.2.12	0°0.0`	0.17	данные отсутствуют	18:10:009006:37	данные отсутствуют
12	1.2.12	1.2.9	270°0.0`	0.17	данные отсутствуют	18:10:009006:37	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
11.07.2025г. № КУВИ-001/2025-137988882			
Кадастровый номер:		18:10:009006:159	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-18, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	330494.26	2295925.13	-	0.1
2	330491.26	2295938.13	-	0.1
3	330520.38	2295944.99	-	0.1
4	330513.64	2295974.24	-	0.1
5	330418.42	2295951.62	-	0.1
6	330425.4	2295922.72	-	0.1
7	330471.27	2295934.04	-	0.1
8	330474.64	2295920.56	-	0.1
1	330494.26	2295925.13	-	0.1
1	330435.71	2295925.68	-	0.1
2	330435.54	2295925.68	-	0.1
3	330435.54	2295925.85	-	0.1
4	330435.71	2295925.85	-	0.1
1	330435.71	2295925.68	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия